

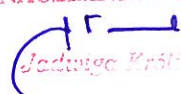
OBWIESZCZENIE

Burmistrz Głubczyc na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.782), w związku z Zarządzeniem nr 253/15 Burmistrza Głubczyc z dnia 10 sierpnia 2015 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Głubczycach przy ul. Raciborskiej, stanowiącej własność Gminy Głubczyce, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Głubczyce przeznaczonej do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości według	KW	OP1G/00021244/2
	ewidencji gruntów	działka nr 615/1 stanowi - wg ewidencji gruntów – drogi
Powierzchnia nieruchomości	0,1630 ha	
Położenie nieruchomości	Głubczyce ul. Raciborska	
Opis nieruchomości	Działka nr 615/1 położona jest w Głubczycach przy ul. Raciborskiej i stanowi drogę dojazdową do firmy Galmet. Uzbrojenie techniczne terenu: pełne. Dojazd do nieruchomości ulicą Raciborską o nawierzchni asfaltowej. Rzeźba terenu pochyła. Kształt działki korzystny. Działka utwardzona asfaltem o powierzchni 712 m ² . Stan techniczny asfaltu zły, liczne ubytki, wykruszenia i nierówności. Stopień zużycia technicznego określono na 65%.	
Cena wywoławcza nieruchomości	107 470,00 zł Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy 9 ustawy z dnia 29 lipca 2011 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) do ceny sprzedaży w/w nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki w dniu zawarcia umowy. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosiła 23%.	
Forma zbycia nieruchomości	Sprzedaż na własność w drodze przetargu	

- Przeznaczenie i sposób zagospodarowania - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Głubczyce zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Głubczycach XXXVI/443/2006 z dnia 17 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Głubczyce (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2006 r., nr 88, poz. 2570) działka o numerze ewidencyjnym 615/1 położona w Głubczycach przy ul. Raciborskiej zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolem 73KDD - tereny dróg dojazdowych.
- Koszt sporządzenia umowy notarialnej oraz opłatę sądową ponosi strona nabywająca.
- Z dniem **23 września 2015 r.** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów albo osoba ta jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.
- Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości po upływie terminu do złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu o ile ta nie złoży wniosku.
- Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni t.j. **do dnia 2 września 2015 r.**

NACZELNIK WYDZIAŁU


 Jadwiga Królowska

122
 WYWIESZONO NA TABLICY
 OGŁOSZEŃ
 Data 12.08.15 podpis *Wieny*
 ZDJĘTO
 Dnia podpis

BURMISTRZ
 mgr inż. Adam Krupa
